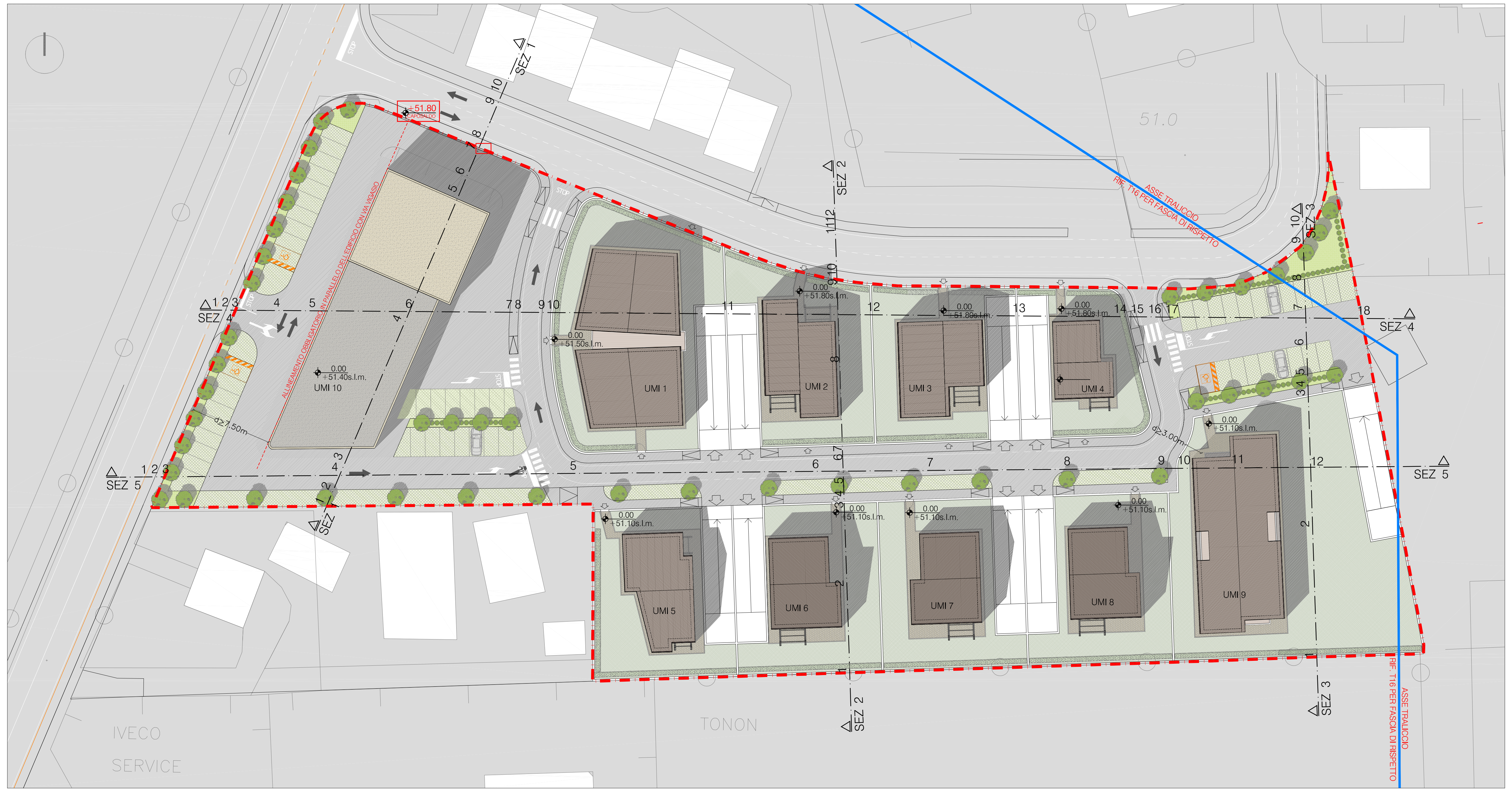
LEGENDA

- 🟥 PERIMETRO AMBITO PUA
- ⇧ INGRESSO CARRAIO
- ⇧ INGRESSO PEDONALE
- ▭ PROFILO DEL TERRENO - STATO DI FATTO
- 🟥 PROFILO DEL TERRENO STATO DI PROGETTO

PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO

[SCALA 1:500]

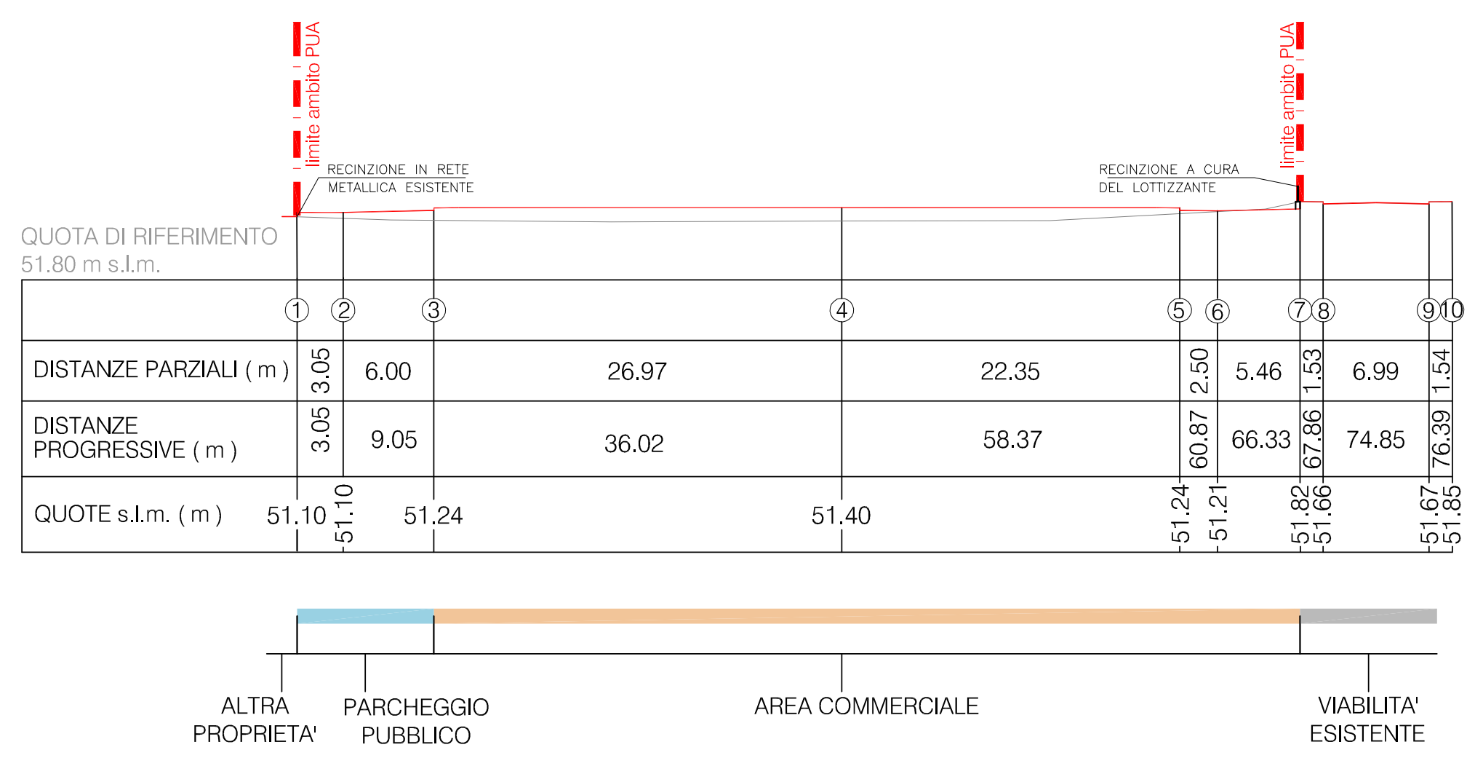


NOTA:
LE SAGOME RAPPRESENTATE SONO DA CONSIDERARSI INDICATIVE

PROFILI ALTIMETRICI

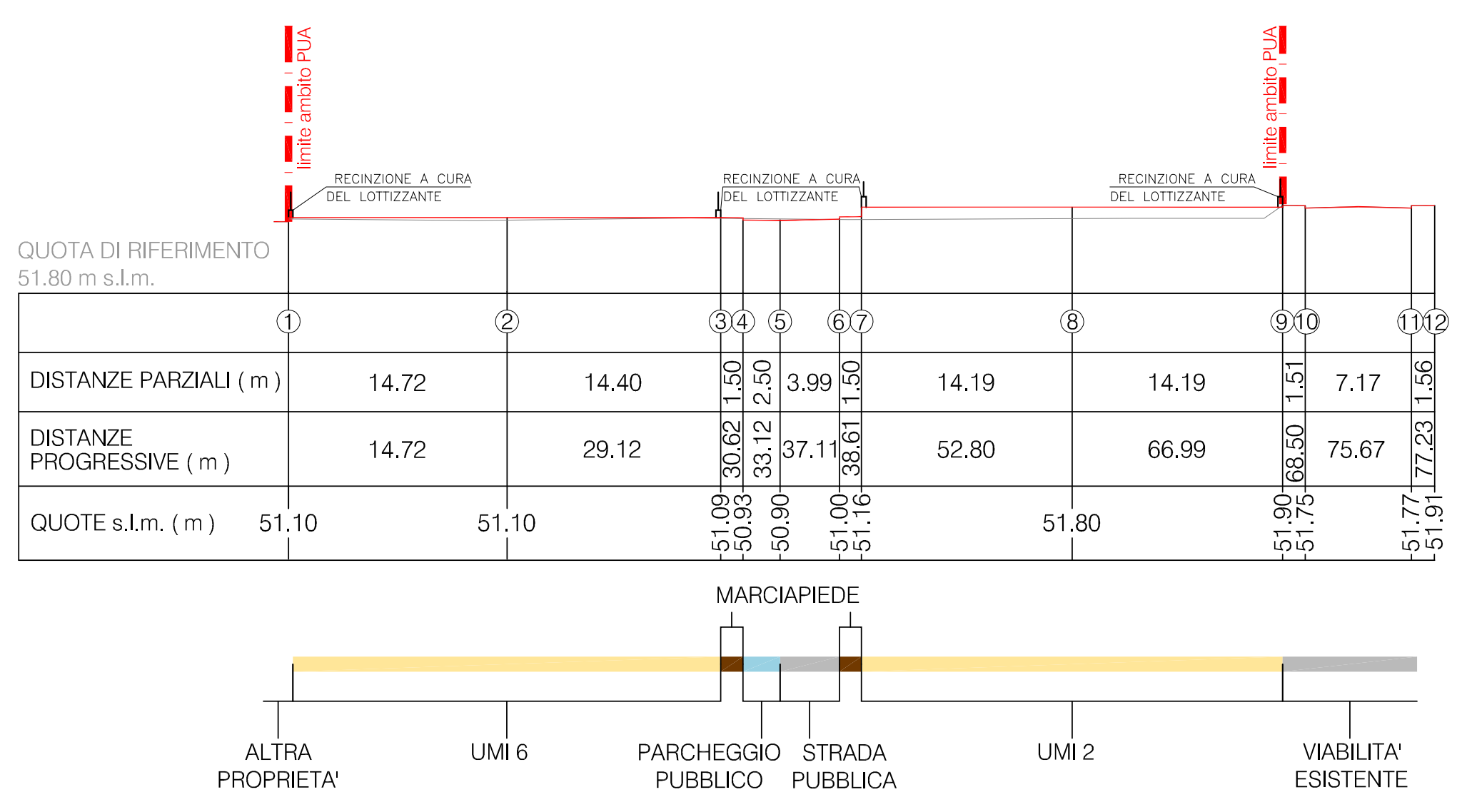
[SCALA 1:500]

SEZIONE 1



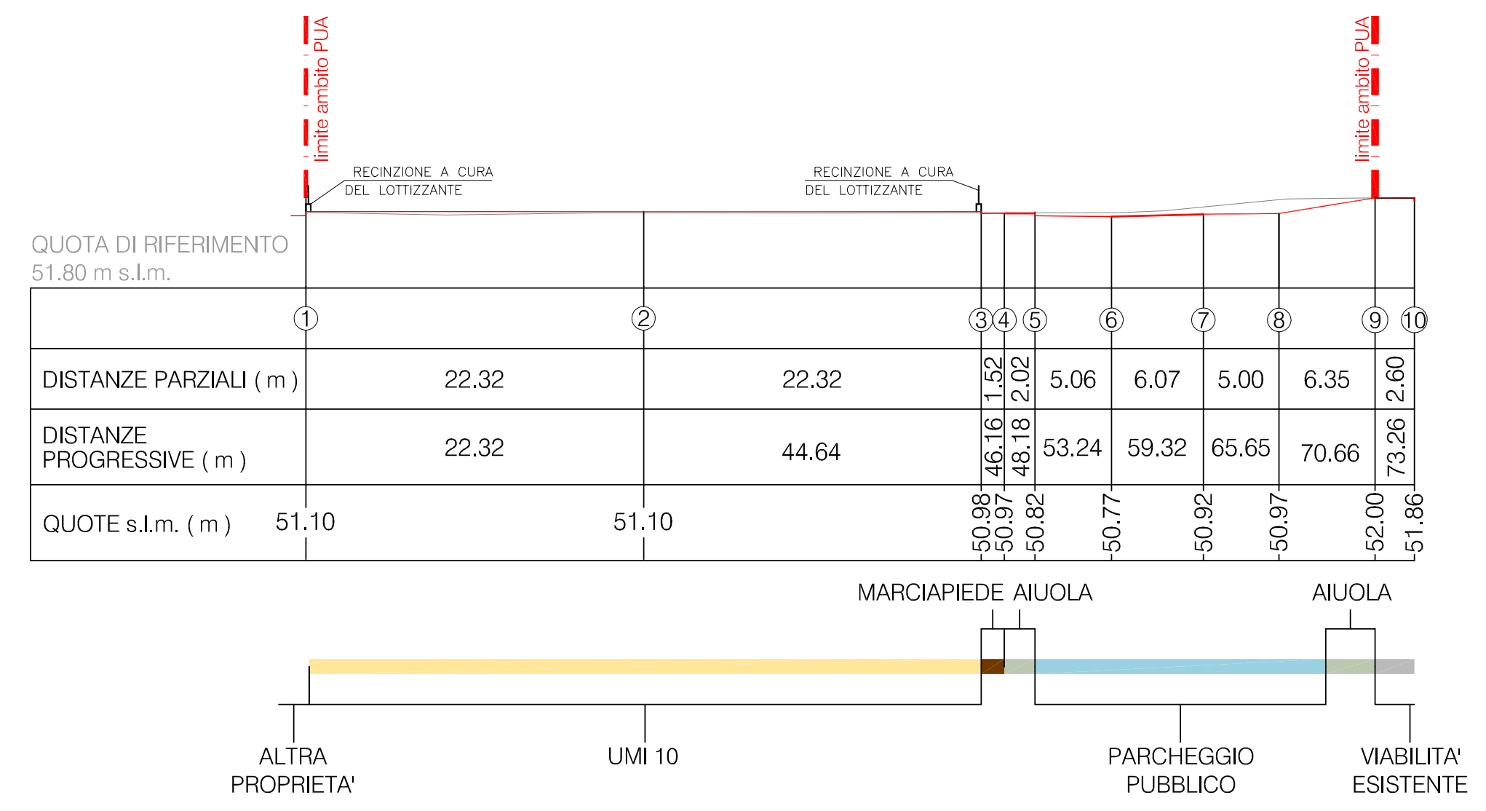
limite ambito PUA
RECINZIONE IN RETE METALLICA ESISTENTE
RECINZIONE A CURA DEL LOTTIZZANTE
QUOTA DI RIFERIMENTO 51.80 m s.l.m.
① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
DISTANZE PARZIALI (m): 3.05, 6.00, 26.97, 22.35, 2.50, 5.46, 1.53, 6.99, 1.54
DISTANZE PROGRESSIVE (m): 3.05, 9.05, 36.02, 58.37, 60.87, 66.33, 67.86, 74.85, 76.39
QUOTE s.l.m. (m): 51.10, 51.10, 51.24, 51.40, 51.24, 51.21, 51.82, 51.66, 51.67, 51.85
ALTRA PROPRIETA'
PARCHEGGIO PUBBLICO
AREA COMMERCIALE
VIABILITA' ESISTENTE

SEZIONE 2



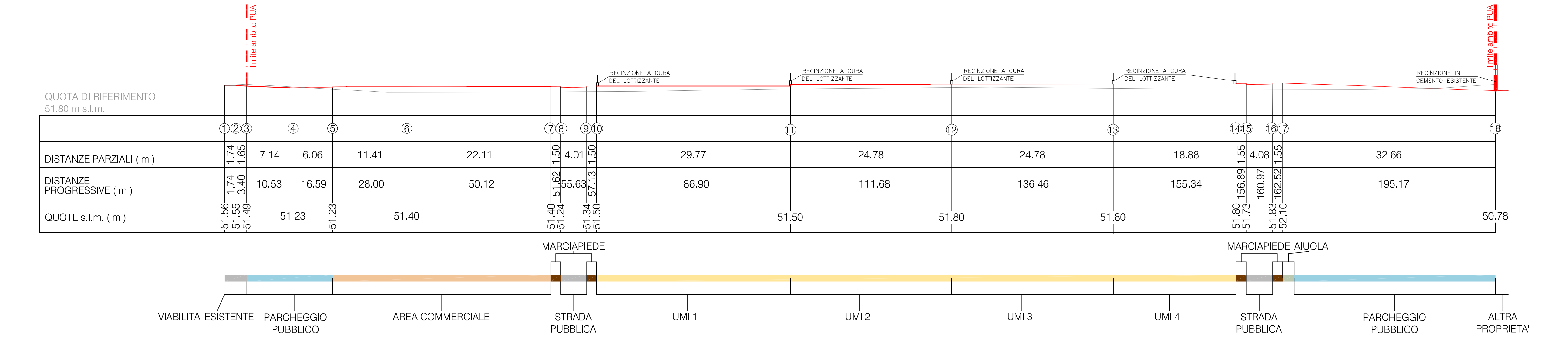
limite ambito PUA
RECINZIONE A CURA DEL LOTTIZZANTE
QUOTA DI RIFERIMENTO 51.80 m s.l.m.
① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫
DISTANZE PARZIALI (m): 14.72, 14.40, 1.50, 2.50, 3.99, 1.50, 14.19, 14.19, 1.51, 7.17, 1.56
DISTANZE PROGRESSIVE (m): 14.72, 29.12, 30.62, 33.12, 37.11, 38.61, 52.80, 66.99, 68.50, 75.67, 77.23
QUOTE s.l.m. (m): 51.10, 51.10, 51.09, 50.93, 50.90, 51.00, 51.16, 51.80, 51.90, 51.75, 51.77, 51.91
MARCIAPIEDE
ALTRA PROPRIETA'
UMI 6
PARCHEGGIO PUBBLICO
STRADA PUBBLICA
UMI 2
VIABILITA' ESISTENTE

SEZIONE 3



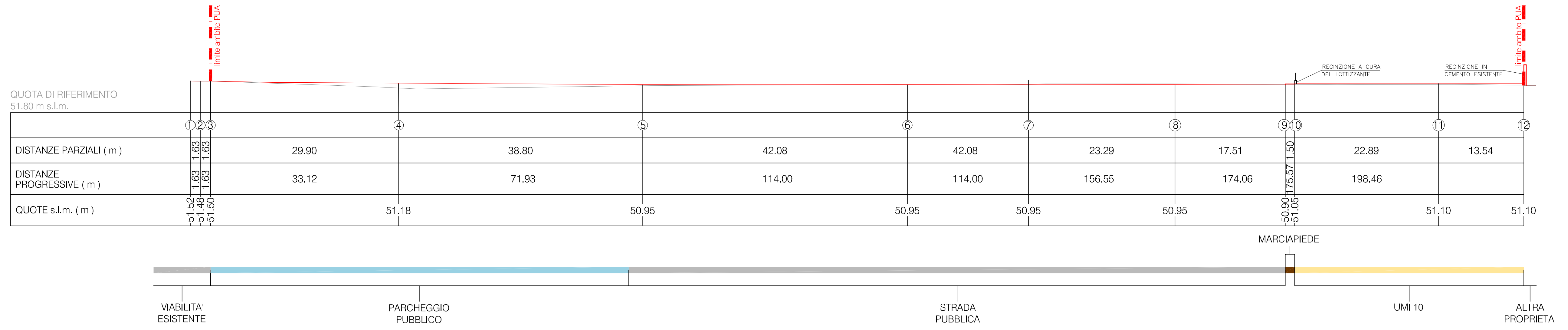
limite ambito PUA
RECINZIONE A CURA DEL LOTTIZZANTE
QUOTA DI RIFERIMENTO 51.80 m s.l.m.
① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩
DISTANZE PARZIALI (m): 22.32, 22.32, 1.52, 2.02, 5.06, 6.07, 5.00, 6.35, 2.60
DISTANZE PROGRESSIVE (m): 22.32, 44.64, 46.16, 48.18, 53.24, 59.32, 65.65, 70.66, 73.26
QUOTE s.l.m. (m): 51.10, 51.10, 50.98, 50.97, 50.82, 50.77, 50.92, 50.97, 52.00, 51.86
MARCIAPIEDE
AIUOLA
AIUOLA
ALTRA PROPRIETA'
UMI 10
PARCHEGGIO PUBBLICO
VIABILITA' ESISTENTE

SEZIONE 4



limite ambito PUA
RECINZIONE A CURA DEL LOTTIZZANTE
RECINZIONE IN CEMENTO ESISTENTE
QUOTA DI RIFERIMENTO 51.80 m s.l.m.
① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱
DISTANZE PARZIALI (m): 1.74, 1.65, 7.14, 6.06, 11.41, 22.11, 1.50, 4.01, 1.50, 29.77, 24.78, 24.78, 18.88, 1.55, 4.08, 1.55, 32.66
DISTANZE PROGRESSIVE (m): 1.74, 3.40, 10.53, 16.59, 28.00, 50.12, 51.62, 55.63, 57.13, 86.90, 111.68, 136.46, 155.34, 156.89, 160.97, 162.52, 195.17
QUOTE s.l.m. (m): 51.56, 51.55, 51.49, 51.23, 51.23, 51.40, 51.40, 51.24, 51.34, 51.50, 51.50, 51.80, 51.80, 51.80, 51.73, 51.83, 52.10, 50.78
MARCIAPIEDE
MARCIAPIEDE
AIUOLA
VIABILITA' ESISTENTE
PARCHEGGIO PUBBLICO
AREA COMMERCIALE
STRADA PUBBLICA
UMI 1
UMI 2
UMI 3
UMI 4
STRADA PUBBLICA
PARCHEGGIO PUBBLICO
ALTRA PROPRIETA'

SEZIONE 5



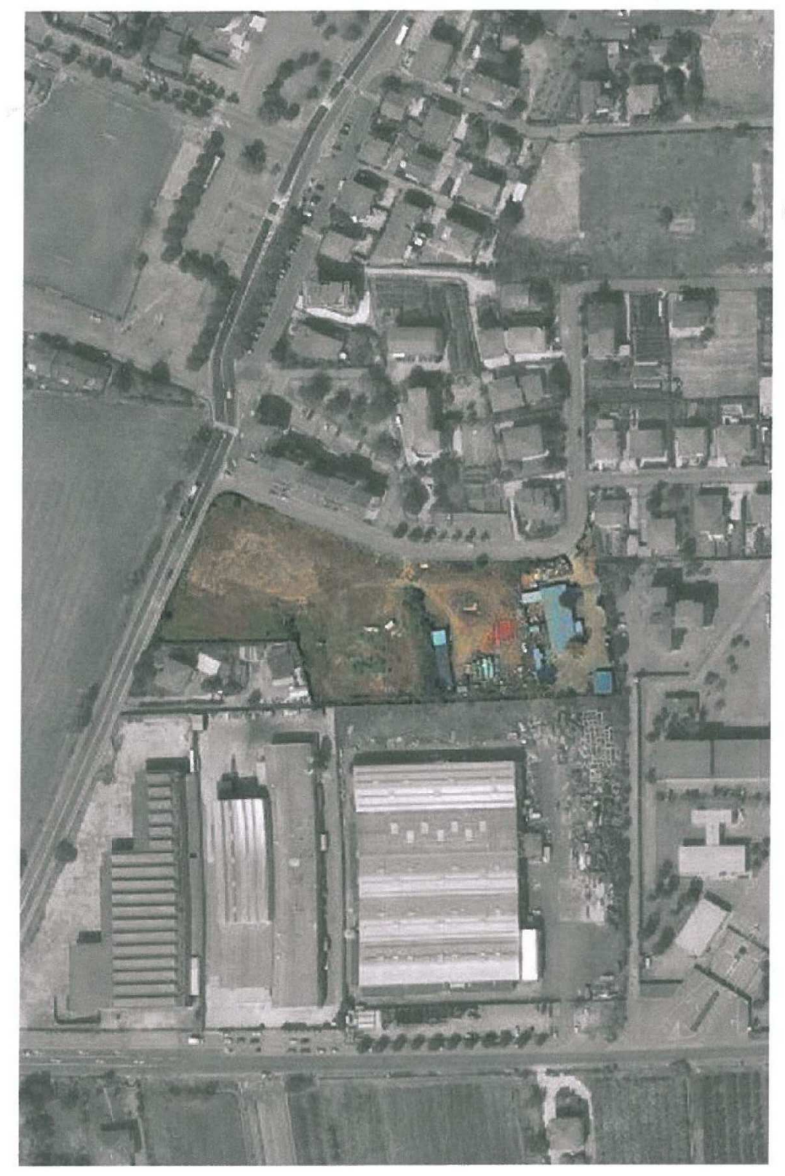
limite ambito PUA
RECINZIONE A CURA DEL LOTTIZZANTE
RECINZIONE IN CEMENTO ESISTENTE
QUOTA DI RIFERIMENTO 51.80 m s.l.m.
① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫
DISTANZE PARZIALI (m): 1.63, 1.63, 29.90, 38.80, 42.08, 42.08, 23.29, 17.51, 1.50, 22.89, 13.54
DISTANZE PROGRESSIVE (m): 1.63, 1.63, 33.12, 71.93, 114.00, 114.00, 156.55, 174.06, 175.57, 198.46
QUOTE s.l.m. (m): 51.52, 51.48, 51.50, 51.18, 50.95, 50.95, 50.95, 50.95, 50.90, 51.05, 51.10, 51.10
MARCIAPIEDE
VIABILITA' ESISTENTE
PARCHEGGIO PUBBLICO
STRADA PUBBLICA
UMI 10
ALTRA PROPRIETA'

COMUNE DI
VERONA

PROVINCIA DI
VERONA

P.U.A. PER LA RIQUALIFICAZIONE DI UN'AREA COMPRESA TRA VIA VIGASIO E VIA PERSEO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO



il Proponente
MARTA COSTRUZIONI srl

Cristina Feli

il Progettista

M.P.&T. Engineering S.r.l.
37136 - Viale della Fiera 14 - Verona - Italia
Tel +39 045 509970
Fax +39 045 8231684
mpet@mpet.it
Il tecnico incaricato

Organismo accreditato da ACCREDIA

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI della provincia di VERONA
Giovanni Policante
n° 932
sezione A
settore architettura
ARCHITETTO

i Consulenti

PROVVEDIMENTO	OGGETTO	TAVOLA NR.
P.U.A.	PLANIVOLUMETRICO PROFILI ALTIMETRICI	T06

PROGETTO NR.	FILE	CTB	SCALA
C/76/355	T06 Planivolumetrico.dwg	0_MPET	1:500

R	DATA	DESCRIZIONE	DIS.	CONT.	APPR.
00	30.01.2015	PUA	LMM/SFM	GP	GP
01	20.04.2015	Integrazione PUA	SFM/IIIaL	GP	GP
02	03.11.2015	2^Integrazione PUA	CM	GP	GP
03	02.12.2015	3^Integrazione PUA	CM	GP	GP

Il presente disegno è di proprietà della società M.P.&T. Engineering S.r.l. che tutelerà i propri diritti a termine di Legge.
Diffusione e riproduzione riservati in conformità alle leggi vigenti.
This drawing is property of M. P. & T. Engineering S.r.l. that will protect its rights by law. Reserved diffusion and copy according with law.